

Mecanismos de protección jurídica del espacio público: Un estudio comparado de la acción popular, nulidad y restablecimiento del derecho aplicables al Parque Tercer Centenario de Cúcuta

Nombres y apellidos

Orley Alexander Maldonado Ramón

Código estudiantil: 20121216858

Luis Hernando Redondo González

Código estudiantil: 201922119023

Trabajo de Investigación presentado como requisito para optar el título de:
Especialista en Derecho Administrativo

Tutora:

Claudia Parra Meaury, Ph.D.

RESUMEN

La figura del espacio público es un derecho colectivo que no puede ser vulnerado por intereses de algunos pocos, especialmente de profesionales y figuras del escenario local, para crear Corporaciones en lugares históricos. De igual manera, se hizo un estudio comparativo entre la Acción Popular, Nulidad, y Restablecimiento del Derecho entorno al Parque Tercer Centenario de Cúcuta. Para lo cual se desarrollaron los siguientes objetivos específicos como fueron: 1. Identificar los diferentes mecanismos de protección jurídicas relacionados con el espacio público a nivel nacional. 2. Analizar los pros y contra de la acción popular, nulidad y restablecimiento del derecho a nivel nacional. 3. Describir los efectos jurídicos que se derivarían del proceso que se ha llevado en el caso concreto del Parque Tercer Centenario, en la ciudad de San José de Cúcuta. Bajo una metodología de paradigma interpretativo, con un enfoque cualitativo, junto a un método descriptivo, porque busco detallar todos los aspectos legales, normativos y constitucionales que presentan las diferentes herramientas en defensa de los derechos de la sociedad, en materia colectiva. Se pudo evidenciar, que cada mecanismo presenta sus fortalezas y alguno que otro algo de complejidad que determina su falencia. Asimismo, el Parque objeto de estudio vulneró los derechos de todos los ciudadanos, como lo expresó la Acción Popular instaurada en el año 2010, como una sociedad sin ánimo de lucro que no era valedera y atenta en pro del patrimonio de la ciudad capital de Norte de Santander.

Palabras clave: Acción Popular, Nulidad, Restablecimiento de Derecho, Espacio Público, Contencioso Administrativo.

ABSTRACT

The right to public space is a collective right that cannot be violated by the interests of a few, especially professionals and local figures, to create corporations in historic sites. Similarly, a comparative study was conducted between the Popular Action, Nullity, and Restoration of Rights regarding the Third Centennial Park in Cúcuta. The following specific objectives were developed: 1. Identify the different legal protection mechanisms related to public space at the national level. 2. Analyze the pros and cons of popular action, nullity, and restoration of rights at the national level. 3. Describe the legal effects that would arise from the process carried out in the specific case of the Third Centennial Park in the city of San José de Cúcuta. Using an interpretive paradigm methodology, with a qualitative approach, along with a descriptive method, I seek to detail all the legal, regulatory, and constitutional aspects presented by the different tools in defense of society's rights in collective matters. It was evident that each mechanism has its strengths and some complexity that determines its weaknesses. Furthermore, the park under study violated the rights of all citizens, as expressed by the Popular Action established in 2010, as a non-profit organization that was not valid and scrutinized the heritage of the capital city of Norte de Santander.

Keywords: Popular Action, Annulment, Restoration of Rights, Public Space, Administrative Litigation.

REFERENCIAS

1. Acevedo Peñaloza, J.E. (2024). *Plan de Desarrollo Municipal de la ciudad de San José de Cúcuta 2024 -2027 “Cúcuta perseverante, segura y productiva”*.
Link: <https://cucuta.gov.co/wp-content/uploads/2024/06/Plan-de-Desarrollo-Municipal-Cucuta-perseverante-segura-y-productiva-2024-2027.pdf>
2. Acción Popular. (2010). *Bajo el proceso: 54001-33-31-003- 2009- 00162-00*, donde el demandante fue el doctor Jorge Heriberto Moreno Granados, contra el municipio de San José de Cúcuta.

3. Aguado I Cudolà, V.

(2023). *El espacio público como bien común. Seguridad y convivencia ciudadana*. Revista de Estudios en Seguridad Internacional, Volumen. 9, Número. 1, p. 61-72. Link: <http://www.seguridadinternacional.es/resi/index.php/revista>

4. Anguelovski, I., Irazábal-Zurita, C., y Connolly, J. (2018). *Grabbed urban landscapes: Sociospatial Tensions in Green Infrastructure Planning in Medellín*. International Journal of Urban and Regional Research. p. 133-156.
5. Ayala García, E. T. (2021). *La arquitectura, el espacio público y el derecho a la ciudad. Entre lo físico y lo vivencial*. Revista de Arquitectura, (Bogotá). p. 36 - 46. <https://doi.org/10.14718/RevArq.2021.3286>
6. Bogotá Distrito Capital. *Decreto Distrital 215 de 2005. Por el cual se adopta el Plan Maestro de Espacio Público para la ciudad de Bogotá*. Consultado en: <http://www.sdp.gov.co/gestion-territorial/planes-maestros/planes/plan-maestro-de-espacio-publico>
7. Borja, J. (2013). *Revolución urbana y derechos ciudadanos*. Barcelona: Alianza Editorial
8. Cárdenas Castro, D. (2025). *Percepción de inseguridad de las mujeres en el espacio público de Quito con énfasis en las parroquias de la Mariscal y centro histórico*. Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales, FLACSO. Ecuador. Departamento de Economía, Ambiente y Territorio Convocatoria. Maestría en Estudios Urbanos con Mención en Políticas y Planificación del Territorio. Quito.

9. Cárdenas, M. F.,

Escobar, J., y Gutiérrez, K. (2020). *Equidad territorial en Medellín: espacio público, amenazas naturales y calidad del aire*. Estudios Socio-territoriales, p. 1–18. s /624/582

10. Congreso de la República de Colombia. Ley 472 de 1998. *Por la cual se desarrolla el artículo 88 de la Constitución Política de Colombia en relación con el ejercicio de las acciones populares y de grupo y se dictan otras disposiciones*. Diario Oficial n° 43.357

11. Congreso de la República de Colombia. Ley 1425 de 2010. *Por medio de la cual se derogan artículos de la Ley 472 de 1998 Acciones Populares y Grupo*.

Bogotá

D.C.

Link:

<https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=41034>

12. Constitución Política de Colombia. (1991). Editorial Pino. Bogotá D.C. Colombia.

13. Galvis, A. (2024). *La política pública del espacio público como instrumento económico: Una aproximación a los presupuestos constitucionales de los trabajadores informales y el derecho colectivo al espacio público*. Revista

Derecho

y

Realidad.

p.

37-61.

Link:

<https://doi.org/10.19053/uptc.16923936.v22.n43.2024.18762>

14. Gama, Luis Eduardo. (2021). *El método hermenéutico de Hans-Georg Gadamer*. Escritos 29, Número. 62. p. 17-32. Link: doi:
<http://dx.doi.org/10.18566/escr.v29n62.a02>

15. Fernando

- Restrepo, J. Trujillo, C. Centeno, E. (2025). *La feminización del espacio público: el discurso feminista como discurso sujeto a especial protección constitucional en la Sentencia T-452 de 2022 de la Corte Constitucional de Colombia*. Revista Derecho del Estado. N.º 61. p. 257-281.
16. Johnston, E. (2023). *Una mirada más allá de la ventana*”, en Guillén Lasierra, Francesc y Brotat Jubert, Ricard. 40 años de ventanas rotas. Luces y sombras, J. B. Bosch Editor, p. 249-267.
17. Hernández Sampieri, R. & Mendoza Torres, R. (2018). *Metodología de la investigación. Ruta Cualitativa, Cuantitativa y Mixta*. Editorial Mac Graw Hill. Bogotá D.C.
18. Honorable Congreso de la República de Colombia. *Ley 1801 de 2016*. Consultada en <http://www.secretariasenado.gov.co/>
19. Martínez, V. (2013). *Paradigmas de investigación. Manual multimedia para el desarrollo de trabajos de investigación. Una visión desde la epistemología dialéctica crítica*. México: Posgrado Integral en Ciencias Sociales de la Universidad de Sonora. Recuperado de https://pics.unison.mx/wpcontent/uploads/2013/10/7_Paradigmas_de_investigacion_2013.pdf
20. Martínez Ureña, F. y Agudelo Mejía, D. (2023). *Activismo o garantismo en el proceso contencioso administrativo colombiano*. Universidad de Medellín, Facultad de Derecho, Medellín, Antioquia, Colombia. Revista Direito GV. Sao Paulo. Brasil.

21. Mendoza Romero,

N. C. y Aponte- Otalvaro, J. E. (2025). *Memoria, espacio y acciones colectivas: aportes a los estudios sociales desde las tesis de posgrado: Folios*. Universidad Nacional Autónoma de México. p. 89-107. Link: <https://doi.org/10.17227/folios.61-17179>

22. Ortiz García, E. Chacón Arias, N. y Laverde Flórez, J. (2024). *Perspectivas sociales de la apropiación del espacio público y sus usos a partir del comercio informal en el barrio Aeropuerto de la ciudad de Cúcuta*. Universidad Simón Bolívar, Colombia. Link: <https://doi.org/10.53689/ea.v16i2.245>

23. Palacio Hincapié, J. A. (2013). *Derecho procesal administrativo*. Medellín: Librería Jurídica Sánchez.

24. Peralta Lozano, Lorena; Cárdenas, María Fernanda; Giraldo Ospina, Tania; Botero Rivera, Tiffany. (2021). *Impacto de las políticas públicas y normativas locales sobre el espacio público. Casos de estudio: Manizales, Medellín y Quito*. Revista Guillermo de Ockham, vol. 19, núm. 2, p. 249-262. Universidad de San Buenaventura. Cali. Link: DOI: <https://doi.org/10.21500/22563202.5272>

25. Pérez, S., Otero, I. & González S. (2019). *La acción popular. Análisis evolutivo de algunas temáticas en los 20 años de vigencia de la ley 472 de 1998*. Bogotá D.C. Universidad Externado de Colombia.

26. Soto Velásquez, M. González Acuña, V. Castillo Torres, G. & Guerrero Orbezo, J. (2021). *Innovación en la recuperación de los espacios públicos: modelo integrador de la gestión pública*. Ciencia Latina Revista Científica

Multidisciplinar, Ciudad de

México, México. Volumen 5, Número 5. Link:

https://doi.org/10.37811/cl_rcm.v5i5.1049 p10003.

27. Tamayo Tamayo, M. (2014). *Metodología de la investigación*. Editorial Mac Graw Hill. México.
28. Torres Villarreal, M. L. & Iregui Parra, P. M. (2017). *Las modificaciones legislativas a las acciones populares en Colombia: ¿avance o retroceso?* Revista de Derecho. p. 131-162
29. Torres Villarreal, M., y Iregui Parra, P. M. (2020). *Acción de nulidad por inconstitucionalidad. In: Las acciones constitucionales: reflexiones sobre sus avances y retos*. Bogotá: Editorial Universidad del Rosario; Fundación Hanns Seidel, 2020, p. 262-283. Textos de Jurisprudencia collection. Available from: <https://books.scielo.org/id/dtz2z>.
30. Yepes, P. y García, S. (2024). *Contribución a la discusión del concepto "Espacio Público Latinoamericano"*. Cuaderno 246. Centro de Estudios en Diseño y Comunicación. p 81-87. Link: <file:///C:/Users/Marcos/Downloads/Dialnet-ContribucionALaDiscusionDelConceptoEspacioPublicoL-10109207.pdf>
31. Zoido, Florencio et al. (2013). *Diccionario de Urbanismo*. Geografía Urbana y Ordenación del Territorio. Ediciones Cátedra. Madrid.