

FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN Y NEGOCIOS

PROGRAMA ESPECIALIZACIÓN EN GOBIERNO Y ASUNTOS PÚBLICOS

**ESTUDIO DE LA FLUCTUACIÓN DE LAS FINANZAS PARA FORTALECER EL
NIVEL TRIBUTARIO DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO EN LOS AÑOS 2018-
2020**

Línea de investigación:

ENSAYO

Presentan:

YOVANIS DE LA CRUZ BENAVIDES CASTAÑEDA

Trabajo de investigación presentado como requisito para optar al título de:

ESPECIALISTA EN GOBIERNO Y ASUNTOS PÚBLICOS

JUNIO DE 2023

**INSTITUTO DE POSGRADOS
BARRANQUILLA, ATLÁNTICO
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

ESTUDIO DE LA FLUCTUACIÓN DE LAS FINANZAS PARA FORTALECER EL NIVEL TRIBUTARIO DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO EN LOS AÑOS 2018-2020

**Nombres y apellidos
YOVANIS DE LA CRUZ BENAVIDES CASTAÑEDA**

Código estudiantil: 20142255578

Trabajo de investigación presentado como requisito para optar el título de:
ESPECIALISTA EN GOBIERNO Y ASUNTOS PÚBLICOS

RESUMEN

El presente estudio tuvo como objetivo analizar la fluctuación de las finanzas municipales en Sincelejo y explorar estrategias para fortalecer el nivel tributario. Para lograrlo, se identificaron los factores que influyen en las finanzas desde la perspectiva de las instituciones, se evaluó el contexto de Colombia en términos de políticas tributarias y se examinó el comportamiento del ingreso corriente del municipio durante el periodo de 2018 a 2021. A través de la revisión documental y hermenéutica, se evidenció la importancia del catastro multipropósito como una estrategia clave para fortalecer las finanzas institucionales. Esta herramienta, que integra información geográfica, jurídica y económica de los predios, facilita una

valoración precisa de los bienes inmuebles y contribuye a una administración más efectiva de los impuestos, como el impuesto predial unificado. Además, el catastro multipropósito proporciona información para la planificación territorial y el desarrollo urbano sostenible. En conclusión, la implementación del catastro multipropósito en Sincelejo no solo fortalecerá las finanzas municipales, sino que también sentará las bases para un crecimiento ordenado y una mejor calidad de vida para la ciudadanía.

Palabras clave: Finanzas municipales, catastro multipropósito, fortalecimiento institucional, políticas tributarias

ABSTRACT

The present study aimed to analyze the fluctuation of municipal finances in Sincelejo and explore strategies to strengthen the tax level. To achieve this, the factors influencing finances were identified from an institutional perspective, the context of Colombia was evaluated in terms of tax policies, and the behavior of the municipality's current income during the period from 2018 to 2021 was examined. Through documentary review and hermeneutics, the importance of the multipurpose cadastre as a key strategy to strengthen institutional finances was evidenced. This tool, which integrates geographic, legal, and economic information of properties, facilitates an accurate assessment of real estate assets and contributes to a more effective administration of taxes, such as the unified property tax. Additionally, the multipurpose cadastre provides information for territorial planning and sustainable urban development. In conclusion, the implementation of the multipurpose cadastre

in Sincelejo will not only strengthen municipal finances but also lay the foundation for orderly growth and a better quality of life for citizens.

KeyWords: Municipal finances, Multipurpose cadastre, Institutional strengthening, Tax policies

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Bayona, J., Parra, C. y Sierra, Y. (2020). Análisis desde el derecho fiscal a la situación tributaria de los palmicultores de Villanueva Casanare (Colombia). *Rev. Espacios*. 43(10). <http://www.revistaespacios.com/a21v42n10/a21v42n10p01.pdf>
- Bird, R. M., & Slack, E. (2015). Fiscal decentralization and development: How crucial is local politics? *Annual Review of Economics*, 7(1), 201-220.
- Bonet, J., Pérez, G. y Montero, J. (2018). Las finanzas públicas territoriales en Colombia: dos décadas de cambios. https://repositorio.banrep.gov.co/bitstream/handle/20.500.12134/9187/dtser_267.pdf
- Carrizosa, S., & Jiménez, J. (2019). Fiscal decentralization and local government finance: A review of some efficiency and equity aspects. *Regional Science and Urban Economics*, 77, 115-124.
- Cabrera, O. (2017). Aspectos Tributarios De Las Plataformas Digitales En Colombia: Actualidad Y Retos (Tax Aspects of Digital Platforms in Colombia: Present and Challenges). *Rev. De Derecho Fiscal*. https://papers.ssrn.com/sol3/papers.cfm?abstract_id=3177432

Cámara de Comercio de Sincelejo. (2020). Estudio caracterización del municipio de Sincelejo-Departamento de Sucre. <https://ccsincelejo.org/wp-content/uploads/2021/10/Estudio-de-Characterizacion-Socioeconomica-Municipio-de-Sincelejo-2020.pdf>

CEPAL. (2021). Panorama fiscal de América Latina y el Caribe. Los desafíos de la política fiscal en la recuperación transformadora post-COVID-19. https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/46808/1/S2100170_es.pdf

DANE. (2023). PIB 2017 A 2022. <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

DANE. (2022). Información del DANE en la toma de decisiones regionales. Sincelejo-Sucre. <https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/planes-departamentos-ciudades/210115-InfoDane-Sincelejo-Sucre.pdf>

Departamento Nacional de Planeación. (2015). Desempeño fiscal de los departamentos y municipios 2015. Informe del Departamento Nacional de Planeación Artículo 79 ley 617 de 2000. <https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Desarrollo%20Territorial/Desempe%C3%B1o%20Fiscal%202015%20V.2016.11.09.pdf>

Guerrero, S., & Ceballos, F. (2018). Evaluating the impact of tax incentives on municipal revenue: Evidence from a regional program in Mexico. *Regional Science and Urban Economics*, 70, 223-235.

Instituto para el desarrollo de Antioquia – IDEA. (2015). Gestión tributaria para los municipios. Medellín.

<https://www.idea.gov.co/BibliotecaPublicaciones/Gesti%C3%B3n%20tributaria%20para%20municipios.pdf>

Lora, E., Olivera, M., & Paz, J. (2018). The use (and misuse) of tax incentives to promote development in Colombia. *International Tax and Public Finance*, 25(4), 875-902.

Jiménez, D., & Rincón, H. (2017). The effects of intergovernmental fiscal transfers on municipal finances and income inequality: Evidence from Colombia. *World Development*, 99, 285-298

Pérez, C., Espinosa, I. y Londoño, H. (2019). Las Cuentas claras ingresos fiscales en las principales ciudades colombianas. Cámara de Comercio de Cali.
https://www.ccc.org.co/inc/uploads/2019/04/Compas_03_LasCuentasClaras.pdf

Suárez, H., Palomino, G. y Aguilar, C. (2020). Gestión de recaudación tributaria municipal: Una visión cultural. *Ciencia Latina Rev. Científica Multidisciplinar*. México. 4(2).
https://doi.org/10.37811/cl_rcm.v4i2.105

Yepes, M. y de los Ríos, R. (2017). Determinantes de la recaudación de los impuestos municipales. IV jornadas Iberoamericanas de financiación local. Córdoba-Argentina.
https://www.cepal.org/sites/default/files/events/files/yepes_0.pdf